



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ . Αρ. Φύλλου **1091**

12 Δεκεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8079 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβ. 14,200 στρ. στη θέση «Απάρσαλοι» περιφέρειας Κοινότητας Διμυλιάς Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας του δασολόγου Εμμ. Κουδουμά με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθμ. 6497/16.10.1995 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση την έκταση εμβ. δεκατεσσάρων (14) στρεμ. και διακοσίων (200) τετρ. που αποτελεί τμήμα των ΚΜ 1318, 1318Α και 1319 γαιών Διμυλιάς, που βρίσκεται στη θέση «Απάρσαλοι» περιφέρειας κοινότητας Διμυλιάς και προσδιορίζεται από τα στοιχειά Α, Β, Γ, 4΄, 6΄, 7΄, Χ, 8΄, 9΄ 10΄, Κ΄, Λ΄, Μ, Ν, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση

Δυτικά: Δάσος και αγρός

Βορεια: Δάσος και δασική έκταση

Νότια: Αναδασωτέα έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 23 Νοεμβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. : Έκταση γραμμοσκιασμένη με παύλες, εμβαδού 27.845 τ.μ., εξαγοράσθηκε από τον Εμμ. Χατζηελευθερίου του Ελευθ. με την αριθμ. ΔΙΚ 3394α/85/20.2.86 απόφαση του Νομάρχου Δωδ/νήσου (ΚΜ 1322Λ, 1318Λ, 1319 και ΔΙΜΗΛΙΑΣ).

2. (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Λ): Τμήμα εμβ. 17.940 τ.μ., για το οποίο έχει εκδοθεί το από 18.9.1975 Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής, το οποίο κατέστη τελεσίδικο με την αριθμ. 98/1976 απόφαση του Ειρηνοδικείου Ρόδου

3. (Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Κ',Λ',Μ',Ν',Ξ',Κ) και (Σ,Τ,Υ,1,2,3,4,5,6,7,8,Σ): Τμήματα που σήμερα καλλιεργούνται με σιτηρά και ελαιόδενδρα αντίστοιχα. Το τμήμα που καλλιεργείται με σιτηρά ήταν δασική έκταση που εκχερσώθηκε τον Νοέμβριο του 1994.

4. - · - · - : Όρια τμήματος της έκτασης, που ως έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την αριθμ. 6177/16.10.1990 απόφαση του Νομάρχου Δωδ/νήσου

Ρόδος 19.9.1995

Ο Συντάκτης

Εμμ. Κουδουμάς

Δασολόγος

Κλίμαξ 1:2.000

ΑΡΙΘ. ΦΕΚ 8078 / 23-11-95 Ω ΟΔΩΣ 67

Δ/νσεως Δασών Δωδ/νήσου

ΚΜ 1319

ΚΜ 1317

ΚΜ 1315

ΚΜ 1318Λ

ΚΜ 1318

ΚΜ 1319Λ

ΚΜ 1322

ΚΜ 1322Λ

ΚΜ 1314

ΚΜ 1321

ΚΜ 1321

Αριθ. 8081 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 10.500 τ.μ. στη θέση «Πλημμύρι» περιοχής κοινότητας Λαχανιάς Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας του Βασιλείου Τσιγάρα, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την υπ' αριθμ. 7543/6.11.1995 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδεκανήσου για κήρυξη της δασικής έκτασης αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε στις 5.10.1995 την δημόσια και ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού δέκα (10) στρεμμάτων και πεντακοσίων (500) τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Πλημμύρι» περιοχής κοινότητας Λαχανιάς και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με γεωργικές καλλιέργειες

Δυτικά: Με γεωργικές καλλιέργειες

Βορεια: Με επαρχιακό δρόμο

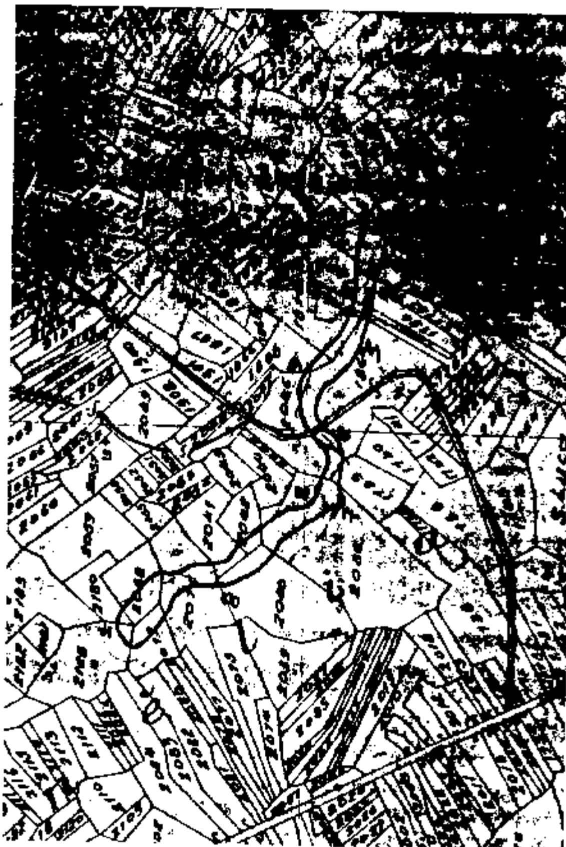
Νότια: Με γεωργικές καλλιέργειες και δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 23 Νοεμβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 34047 (3)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ιλίου (πρώην Ν. Λιοσίων Ν. Αττικής) επί των οδών Διονύσου αρ. 50 και Κιθαιρώνος, Ο.Τ. 473.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2300/1995 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και άλλες διατάξεις» (Α' 69) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 4, 5, 15, 16, 17, 18 και 21 (παρ. 6 και 7).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις από 28.4.1993 (αριθ. πρωτ. 29446/93), από 16.7.93 (αρ. πρωτ. 32816/93) από 21.1.1994 (αρ. πρωτ. 10421/94), από 5.6.1995 (αρ. πρωτ. 34047/95) αιτήσεις του Αντωνίου Κυριακάτη.

4. Τις από 4.11.1993 (αρ. πρωτ. 36688/93), από 19.1.94 (αρ. πρωτ. 10334/94) αιτήσεις των Ευαγγέλου Μίχα και Σταματίνας Γκεγκέρ, συζύγου Πέτρου Μίχα.

5. Τις από 10.10.1995 (αρ. πρωτ. 39353/95), αίτηση της Μαρίας, συζύγου Αντωνίου Κυριακάτη, το γένος Μαρίνου Κότσικα.

6. Την 216/20.7.1995 σύμφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1) Εγκρίνεται η πραγματοποίηση α) μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 10-10/6.11.1992, Π. Δ/γμα (Δ' 1135) από το βαρυνόμενο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) οδός Ηλίου 31 (Ο.Τ. 76), και β) μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 20-1/5.2.1993 Π. Δ/γμα (Δ'77) από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμμένου σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής), οδός Βούλγαρη αρ. 139 σε ωφελούμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμμένου σχεδίου του Δήμου Ιλίου (Πρώην Ν. Λιοσίων), (Ν. Αττικής) επί των οδών Διονύσου αρ. 50 και Κιθαιρώνος, ΟΤ 473.

2) Τα ειδικότερα στοιχεία των βαρυνομένων ακινήτων τα οποία βρίσκονται στο πολεοδομικό συγκρότημα Αθηνών είναι τα εξής:

α) Για το βαρυνόμενο ακίνητο που αναφέρεται με στοιχεία α στην προηγούμενη παράγραφο 1:

1) Θέση ακινήτου: Οδός Ηλίου αρ. 31 (Ο.Τ. 76) Δήμος Αθηναίων Ν. Αττικής, επί του οποίου υφίσταται κτίριο που έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο.

2) Επιφάνεια ακινήτου: 255,38 τ.μ.

3) Συντελεστής δόμησης: 3,60.

4) Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης οικοπέδου: 70%.

5) Αξία ανά τ.μ. γης: 100.440,00 δρχ. και συντελεστής εμπορικότητας 1,20 σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου α της παρ. 7 του άρθρου 21 του Ν. 2300/95.

6) Για το βαρυνόμενο αυτό ακίνητο έχει εκδοθεί ο 5541/17.6.1993 σχετικός ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης για 24,10 τ.μ. από ορόφους υπέρ του Αντωνίου Κυριακάτη στον οποίο περιήλθε με μεταβίβαση από την κυρία του βαρυνομένου ακινήτου και δικαιούχο της μεταφοράς συντελεστή δόμησης Ιωάννα συζ. Γεωργίου Αλεξίου, το γένος Νικολάου και Σταματικής Τσέλλου δυνάμει της 30.499/1993 απόφασης του Προϊσταμένου της αρμόδιας Κεντρικής Υπηρεσίας.

β) Για το βαρυνόμενο ακίνητο που αναφέρεται με στοιχείο β στην προηγούμενη παράγραφο 1.

1) Θέση ακινήτου: Οδός Βούλγαρη αρ. 139, Δήμος Πειραιά (Ν. Αττικής), επί του οποίου υφίσταται κτίριο που έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο.

2) Επιφάνεια ακινήτου: 141,35 τ.μ.

3) Συντελεστής δόμησης: 3,60.

4) Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης: 70%.

5) Αξία ανά τ.μ. γης: 93.150,00 δρχ. και συντελεστής εμπορικότητας 1,00 σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου α της παρ. 7 του άρθρου 21 του Ν. 2300/95.

6) Για το βαρυνόμενο αυτό ακίνητο έχει εκδοθεί ο 6298/13.12.1993 σχετικός ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης για 7,00 τ.μ. από ορόφους υπέρ των Ευαγγέλου Μίχα και Σταματίνας Γκεγκέρ, συζύγου Πέτρου Μίχα, κυρίων του βαρυνομένου ακινήτου και δικαιούχων της μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

3) Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου το οποίο βρίσκεται στο πολεοδομικό συγκρότημα Αθηνών και του οποίου οι όροι δόμησης αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε στις 18.5.1995 από την Διεύθυνση Πολεοδομίας του τομέα της Δυτικής Αθήνας τη Νομαρχίας Αθηνών είναι τα εξής:

α) Θέση ακινήτου: Οδός Διονύσου αρ. 50 και Κιθαιρώνος, Δήμος Ιλίου (Πρώην Ν. Λιοσίων), Ν. Αττικής, Ο.Τ. 473, όπως αυτό φαίνεται με τα στοιχειά ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τοπογραφικών εφαρμογών με την 34047/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σεσ φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση. Στο ωφελούμενο αυτό ακίνητο έχει ανεγερθεί τριώροφο κτίριο σύμφωνα με την 1436/1987 οικοδομική άδεια και την 2329/1987 αναθεώρησή της.

β) Επιφάνεια ακινήτου: 145,77 τ.μ.

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,60.

δ) Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης οικοπέδου: 70% που υφίσταται σύμφωνα με την 1436/1987 οικοδομική άδεια όπως έχει αναθεωρηθεί.

ε) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 21,00 μ.

στ) Συνολική επιτρεπόμενη επιφάνεια δόμησης: 145,77×1,60=233,23 τ.μ. πραγματοποιημένη σύμφωνα με 1436/1987 οικοδομική άδεια όπως έχει αναθεωρηθεί.

ζ) Απόσταση (Δ): 5,10 μ.

η) Χρήση: Κατοικία.

θ) Αξία ανά τ.μ. γης: 22.528,00 δρχ. και συντελεστής εμπορικότητας 1,00 σύμφωνα με τις διατάξεις εδαφίου α της παρ. 7 του άρθρου 21 του Ν. 2300/1995.

ι) Για το ωφελούμενο αυτό ακίνητο έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια κεντρική υπηρεσία πριν από τις 30.5.1994 και συντρέχουν οι προϋποθέσεις των παρ. 2

και 3 της ενότητας Α του άρθρου 4 του Ν. 2300/95 σύμφωνα με το 9240/986/5.6.1995 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του τομέα Δυτικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

ια) Το ωφελούμενο αυτό ακίνητο φέρεται ως ιδιοκτησία των Αντωνίου Κυριακάτη του Συμεών και της Ελένης, και Μαρίας συζύγου Αντωνίου Κυριακάτη, το γένος Μαρίνου Κοτσίκα σύμφωνα με το 1718/25.11.1986 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Ιλίου (Ν. Λιοσίων) Παναγιώτας Θεοχαροπούλου Πία και η εκ των συνιδιοκτητών Μαρία, συζ. Αντωνίου Κυριακάτη, το γένος Μαρίνου Κοτσίκα με την από 10.10.1995 αίτηση της (αρ. πρωτ. 39353/95) στην οποία έχει θεωρηθεί το γνήσιο της υπογραφής της συναινεί όπως η μεταφορά συντελεστή δόμησης που εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση πραγματοποιηθεί υπέρ του Αντωνίου Κυριακάτη του Συμεών.

4) Τα ειδικότερα στοιχεία της πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Η συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία εγκρίνεται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον αυτής που επιτρέπεται σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή είναι 59,16 τ.μ. που κατανέμονται σε 13,37 τ.μ. στο ισόγειο και σε 45,79 τ.μ. στο Γ' όροφο και αντιστοιχεί σε 24,10 τ.μ. ορόφων από το βαρυνόμενο ακίνητο που περιγράφεται με στοιχείο α στην παράγραφο 2 και σε 4,10 τ.μ. ορόφων από το βαρυνόμενο ακίνητο που περιγράφεται με στοιχείο β στην παράγραφο 2.

5) Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Θέση ακινήτου: Οδός Διονύσου αρ. 50 και Κιθαιρώνος, Δήμος Ιλίου (πρώην Ν. Λιοσίων) Ο.Τ. 473.

β) Επιφάνεια ακινήτου: 145,77 τ.μ.

γ) Συντελεστής δόμησης: 2,006.

δ) Ποσοστό πραγματοποιούμενης κάλυψης οικοπέδου: 70%.

ε) Μέγιστο πραγματοποιούμενο ύψος: 13,00 μ.

στ) Συνολική δομήσιμη επιφάνεια: 292,39 τ.μ. εκ των 233,08 τ.μ. σύμφωνα με 1436/1987 οικοδομική άδεια και την 2389/1987 αναθεώρηση της 0,15 τ.μ. σύμφωνα με όρους δόμησης περιοχής και 59,16 τ.μ. με μεταφορά συντελεστή δόμησης.

ζ) Τηρούμενη απόσταση (Δ): Υφιστάμενο περίγραμμα σύμφωνα με την 1436/1987 οικοδομική άδεια όπως έχει αναθεωρηθεί.

η) Χρήση: Κατοικία.

θ) Η ανέγερση του κτιρίου στο ωφελούμενο ακίνητο πρέπει να γίνει σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 34047/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

6) Πριν από τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας στο ωφελούμενο ακίνητο πρέπει:

α) Να προσκομισθούν στην αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία από τους ενδιαφερόμενους πιστοποιητικά από τα αρμόδια υποθηκοφυλάκεια ότι η παρούσα απόφαση σημειώθηκε στο περιθώριο των οικείων μερίδων των βαρυνομένων και του ωφελουμένου ακινήτου και βεβαίωση της αρμόδιας Κεντρικής Υπηρεσίας ότι ακυρώθηκαν οι ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης 5541/1993 και 6928/1993.

β) Να διαπιστωθεί από την αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία ότι η παρούσα απόφαση καταχωρήθηκε στο βιβλίο που τηρείται για το Δήμο Ιλίου σύμφωνα με την παράγραφο 7 της 32913/10.5.1995 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 341/18.5.1995).

γ) Να ελεγχθεί από την αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία ότι η πραγματοποίηση μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση είναι εντός των ορίων του 10% του συνόλου των δομησίμων επιφανειών που προκύπτει κατά προσέγγιση από την εφαρμογή των ισχυόντων συντελεστών δόμησης εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ιλίου.

Άρθρο 2

1) Ακυρώνεται ο 5541/1993 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης για το σύνολό του.

2) Ακυρώνεται ο 6298/1993 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης για το τμήμα των 4.10 τ.μ. από ορόφους.

3) Εγκρίνεται για το υπόλοιπο τμήμα των 2,90 τ.μ. από ορόφους που δεν χρησιμοποιήθηκε από τον τίτλο 6298/1993 η χορήγηση νέου τίτλου στο όνομα των δικαιούχων Ευαγγέλου Μίχα και Σταματίνας Γκεγκέρ, συζύγου Πέτρου Μίχα.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Ο.Τ. 472
Οδός Ζέας πλάτους
Ο.Τ. 473
Οδός Κλεισθένους
Ο.Τ. 474
Οδός Δημοσθένους
Πεζόδρομος
Ο.Τ. 471
Ο.Τ. 476
Ο.Τ. 475
20 Νοεμβρίου 1995
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
Αρ. Φ 335 Ε/95
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Α.1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

Pilotis

Αρ. Φ. 335 Ε/75
Φλ 2

Ιδιοκτήτης:	Κυριακάτης Αντώνης
Έργο:	Προσθήκη Γ' ορόφου
Θέση:	Διονυσίου 50 κ. Κιδωνιέων - Νέα Λιόσια
Σχέδιο:	Διάγραμμα Καλύψεως
Μελετητής:	Κλ 1:100 — Μάρτιος '75

Αριθ. 1395 (4)

Αλλαγή χρήσης έκτασης 104,0 στρ. περίπου του αγροκτήματος Αμυνταίου (αρ. τεμ. 1023) από χερσολείβαδο σε χώρο ανέγερσης εγκαταστάσεων Ε.Α.Κ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85.

2. Την υπ' αρ. 203/1995 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου σχετικά με την αλλαγή της χρήσης έκτασης 104,0 στρ. περίπου του υπ' αρ. 1023 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Αμυνταίου από χερσολείβαδο σε χώρο ανέγερσης εγκαταστάσεων Ε.Α.Κ.

3. Την από 21.11.1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Ν. Φλώρινας, πράξη 25η, πρακτικό 8ο.

4. Το γεγονός ότι για το εν λόγω αγροτεμάχιο δεν έχει καθορισθεί άλλη χρήση.

5. Το γεγονός ότι από το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. Αμυνταίου προβλέπεται ως χώρος Αθλητικών εγκαταστάσεων ένα τμήμα της εν λόγω εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Την αλλαγή της χρήσης έκτασης 104,0 στρ. περίπου, από το υπ' αρ. 1023 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Αμυνταίου, από χερσολίβαδο σε χώρο ανέγερσης Αθλητικών Εγκαταστάσεων (Ε.Α.Κ.).

Η αλλαγή της χρήσης γίνεται προκειμένου να παραχωρηθεί αυτό κατά τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού ή Κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 22 Νοεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΤΡΑΪΑΝΟΣ ΠΕΤΚΑΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ